

Allgemeine Nutzungsplanung  
**Änderungen Bauzonenplan:  
Umzonungen und Weiteres**

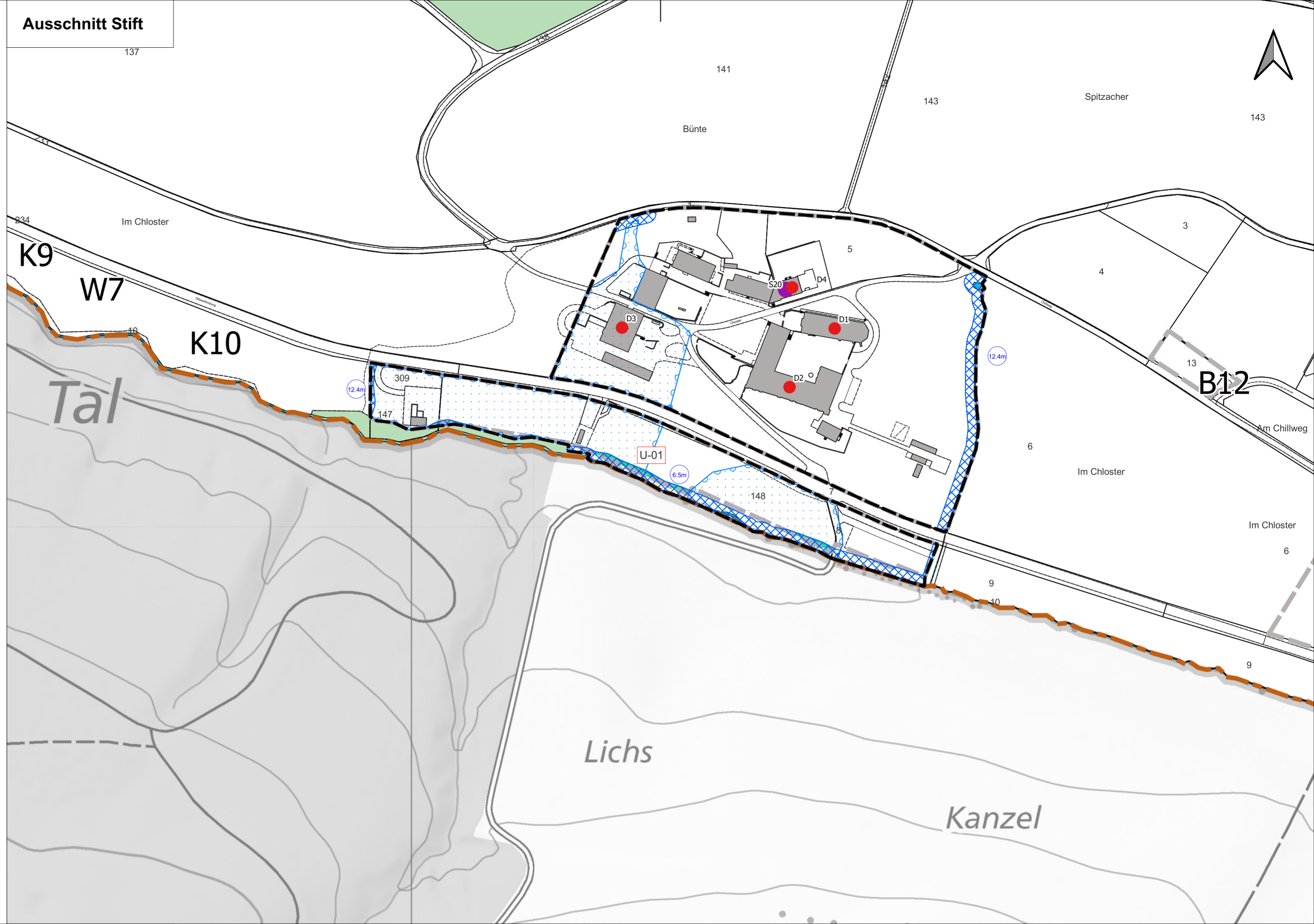
gemäss § 15 BauG

1:2'000

Auftrags-Nr. 059.001.016  
Plan-Nr. 03.2  
Status Mitwirkung  
Projektleitung St. Giess  
Bearbeitung ADE / FME  
Datum 08.11.2024  
Format 60 x 65  
Visum

Datenname: Olsberg\_MUPLA.gg

KOCH  
PARTNER



**Umzonung und weitere Massnahmen**

- Neu: Dorfkernzone
- Neu: Wohnzone W2
- Neu: Fliessgewässerzone
- Neu: Umgebungsschutz Dorfkern
- Neu: Gewässerraumzone
- Neu: Hochwassergefahrenzone 1 (HWZ1)
- Neu: Hochwasser Restgefährdung
- Neu: Gewässerraumzonenbreite
- Neu: Gebäude mit Substanzschutz
- Neu: Kantonales Denkmalschutzobjekt

**Weitere Inhalte**

- Wald
- Gewässer
- Baugebietsgrenze alt
- Baugebietsgrenze neu
- Gemeindegrenze

