



Analyse 1:5000 | Grenze der Siedlungsfläche



— Parzellenscharfe Abgrenzung von überbauten Parzellen gegenüber der Landschaft
 Es zeigt sich bei einer Analyse des Siedlungsrandes, dass es verschiedene Arten unbebauter Bereiche gibt:
 1. Einzonte Bereiche, deren Parzellenflächen überwiegend im Kulturland liegen
 2. Einzonte aber nicht bebaute Parzellen
 3. Bauten im Kulturland

Analyse 1:5000 | Gebäudetypen und Funktionen



Einzelhäuser
 Mehrfamilienhäuser
 Wohngebäude mit Nebennutzung
 öffentliche Gebäude
 Nebengebäude und Scheunen
 Kanton BL

Analyse 1:2000 | Bauinventarobjekte



Kantonale Denkmalschutzobjekte
 Bauinventarobjekte (Entwurf), Überprüfung im Rahmen der Gesamtrevision pendent

Analyse 1:2000 | Firstrichtungen



Analyse 1:2000 | Räumlich erweiterte und gut gefasste Strassenräume



Räumlich erweiterter Strassenraum - durch Gebäude geprägt (gelb) und durch Vegetation geprägt (grün)

Analyse 1:2000 | Bodenbedeckung Fusswege und Gebäudeerschliessung



Bushaltestelle, Brunnen / Violbach, Erschliessung von Wohnhäusern in der ersten Baufase, öffentliche Fuss- und Radwegverbindung (FRV), privater Fusspfad

Grundlagen | Modellfotos Bestand

