



EINLADUNG mit VORLAGEN

zur Ortsbürger- und Einwohnergemeindeversammlung
Donnerstag, 1. Dezember 2022 im Gemeindesaal Olsberg

TRAKTANDEN

Ortsbürgergemeindeversammlung (OGV) um 19.30 Uhr

- | | | |
|----|--|-----------|
| 1. | Kurzprotokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom
27. Juni 2022 / Genehmigung | Seite 1 |
| 2. | Budget 2023 / Genehmigung | Seite 2-4 |
| 4. | Verschiedenes | Seite 2 |

Einwohnergemeindeversammlung (EGV) um 20.00 Uhr

- | | | |
|----|---|-------------|
| 1. | Kurzprotokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom
23. Juni 2022 / Genehmigung | Seite 5 |
| 2. | Budget 2023 mit Steuerbezug 92 % / Genehmigung | Seite 6-12 |
| 3. | Strassensanierung Mätteli bis Rääbmatt – Kreditbegehren
über CHF 600'000 / Genehmigung | Seite 13-14 |
| 4. | Verschiedenes | Seite 14 |

TRAKTANDUM 1: Kurzprotokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 27. Juni 2022 / Genehmigung

Vorsitz: Karl Bürgi, Gemeindeammann
Protokoll: Christine Leuenberger, Gemeindeschreiberin
Präsenz: Stimmberechtigte laut Stimmregister 33
Stimmpflichtige 1/5 7
Anwesend sind: 15

Stimmzähler: Romuald Stalder
Mikrofon: GR Walter Eitner
Gäste: Jasmin Reuter, Finanzkommission

TRAKTANDUM 1: Kurzprotokoll der OGV vom 2. Dezember 2021 / Genehmigung

Das Protokoll wird mit 15 Ja-Stimmen abschliessend genehmigt.

TRAKTANDUM 2: Verwaltungsrechnung 2021 / Genehmigung

Der Verwaltungsrechnung 2021 wird mit 13 Ja-Stimmen abschliessend zugestimmt.

TRAKTANDUM 3: Verschiedenes

Der Gemeinderat orientiert über diverse Themen. Aus der Versammlung sind einige wenige Wortbegehren zu verzeichnen.

Antrag des Gemeinderates:

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 27. Juni 2022 sei zu genehmigen.

TRAKTANDUM 3: Budget 2023 / GenehmigungErgebnis Ortsbürger – Erfolgsrechnung

Der Gemeinderat unterbreitet für das Jahr 2023 ein Budget mit einem Umsatz von CHF 76'635 (inkl. Forstwirtschaft). Der budgetierte Aufwandüberschuss beträgt CHF 12'685.

- Die budgetierten Kantonsbeiträge liegen wie im Vorjahr bei CHF 16'500. Der gesamte Holzerlös inkl. Schnitzelholz liegt mit CHF 35'000 leicht höher wie im Vorjahr.
Die Holzerarbeiten durch externe Unternehmen sind mit CHF 25'000 budgetiert.
- Die Einnahmen aus Verpachtungen im Chlosterwald sind mit CHF 6'500 und die Ausgaben für die Anschaffung und den Unterhalt einer Kompost-Toilette bei der Thomy-Hütte mit CHF 3'800 veranschlagt.

Zusätzliche Erläuterungen erfolgen an der Gemeindeversammlung. Im Weiteren verweisen wir auf die beiliegende Kurzfassung im Anhang (Beschluss der OGV vom 18.6.93). Ein detailliertes Budget kann auf der Gemeindekanzlei bezogen werden.

Der Gemeinderat dankt der Leiterin Finanzen, Frau L. Bürgi, herzlich für die Erstellung des Budgets sowie der Finanzkommission für ihre kompetente Stellungnahme.

Antrag des Gemeinderates:

Das Budget 2023 der Ortsbürgergemeinde Olsberg sei zu genehmigen.

TRAKTANDUM 4: Verschiedenes

Der Gemeinderat orientiert über diverse Themen. Es besteht wie immer die Möglichkeit, Fragen zu stellen.

Ergebnis Ortsbürgergemeinde

Gemeinde Olsberg
Buchungsperiode 2023

Erfolgsausweis	Budget 2023	Budget 2022	Rechnung 2021
Betrieblicher Aufwand	76'435	78'120	67'815.25
30 Personalaufwand	2'980	3'080	3'107.50
31 Sach- und übriger Betriebsaufwand	56'600	59'700	50'388.85
36 Transferaufwand	16'855	15'340	14'318.90
Betrieblicher Ertrag	53'650	50'250	52'973.93
42 Entgelte	35'650	31'200	35'520.88
46 Transferertrag	18'000	19'050	17'453.05
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	22'785-	27'870-	14'841.32-
34 Finanzaufwand	200	200	122.50
44 Finanzertrag	10'300	8'300	18'148.00
Ergebnis aus Finanzierung	10'100	8'100	18'025.50
Operatives Ergebnis	12'685-	19'770-	3'184.18
Ausserordentliches Ergebnis	0	0	0.00
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	12'685-	19'770-	3'184.18

Erfolgsrechnung

Ortsbürgergemeinde	Budget 2023		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Ortsbürgergemeinde	76'635	76'635	78'320	78'320	71'121.93	71'121.93
0 ALLGEMEINE VERWALTUNG	15'265	1'450 13'815	9'525	5'300 4'225	12'566.40 2'773.60	15'340.00
5 SOZIALE SICHERHEIT	400	0 400	300	0 300	373.20	0.00 373.20
8 VOLKSWIRTSCHAFT	60'970	59'500 1'470	68'495	50'250 18'245	54'998.15	52'843.93 2'154.22
9 FINANZEN UND STEUERN	0 15'685	15'685	0 22'770	22'770	3'184.18	2'938.00 246.18

TRAKTANDUM 1: Kurzprotokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 23. Juni 2022 / Genehmigung

Vorsitz:	Karl Bürgi, Gemeindeammann	
Protokoll:	Christine Leuenberger, Gemeindeschreiberin	
Präsenz:	Stimmberechtigte laut Stimmregister	259
	Stimmpflichtige 1/5	52
	Anwesend sind:	33

Alle Traktanden unterliegen dem fakultativen Referendum.

Stimmzähler:	Erika Abt / Jessica Feistle
Mikrofon:	GR Denise Lanicca
Gäste:	keine

TRAKTANDUM 1: Kurzprotokoll der EGV vom 2. Dezember 2021 / Genehmigung

Das Kurzprotokoll wird mit 33 Ja-Stimmen nicht abschliessend genehmigt.

TRAKTANDUM 2: Verwaltungsrechnung 2021 / Genehmigung

Der Verwaltungsrechnung 2021 wird mit 27 Ja-Stimmen nicht abschliessend zugestimmt.

TRAKTANDUM 3: Zapfwellenstromerzeuger – Kreditbegehren über CHF 23'000 – Genehmigung

Dem Kreditbegehren über CHF 23'000 wird mit 33 Ja-Stimmen nicht abschliessend zugestimmt.

TRAKTANDUM 4: Verschiedenes

Der Gemeinderat orientiert über diverse Themen. Aus der Versammlung sind kaum Wortmeldungen zu verzeichnen.

Antrag des Gemeinderates:

Das Protokoll der Einwohnergemeindeversammlung vom 23. Juni 2022 sei zu genehmigen.

TRAKTANDUM 2: Budget 2023 mit Steuerbezug 92 % / GenehmigungErgebnis Einwohnergemeinde – Erfolgsrechnung

Der seit dem Jahr 2018 gültige Steuerfuss von 92% wird im Budget 2023, wie auch im Finanzplan wiederum angewendet.

Der Gemeinderat unterbreitet demzufolge für das Jahr 2023 ein Budget mit einem Umsatz (inkl. spezialfinanzierte Gemeindebetriebe) von CHF 2'082'365.

Aufgrund der Steuergesetzrevision 2022 und den bisherigen Zahlen 2022 wurde der Steuerertrag aus den allgemeinen Steuern (Einkommens- und Vermögenssteuern, Quellensteuern natürliche Personen und Gewinn- resp. Kapitalsteuern von juristischen Personen) sehr vorsichtig budgetiert, nämlich auf CHF 1'419'000. Diese Reduktion führt unter anderem zu einem Aufwandüberschuss fürs 2023 von CHF 81'380 (exkl. spezialfinanzierte Gemeindebetriebe), obwohl auch die Ausgaben sparsam wie im Vorjahr berechnet wurden.

Finanzausgleich

Im Jahr 2023 sind wir wiederum Beitragsgemeinde und müssen einen Beitrag von CHF 35'000 bezahlen. Für die Berechnung zählen Steuerkraft, Mindestausstattung, Bildungslasten, Soziallasten und räumlich-strukturelle Lasten.

Abschreibungen

Die vorgeschriebenen Abschreibungen nach HRM2 betragen für die Einwohnergemeinde (exkl. spezialfinanzierte Gemeindebetriebe) total CHF 234'040 und werden mit der Entnahme aus der Aufwertungsreserve nur noch teilweise finanziert. Dieser Betrag berechnet sich aus dem Anlageabnutzungsgrad, sowie der durchschnittlichen Nutzungs- und Restnutzungsdauer.

Entnahme aus Aufwertungsreserve

Die Entnahme aus der Aufwertungsreserve dient dazu, die Mehrabschreibungen infolge Einführung des neuen Rechnungsmodells HRM2 „abzufedern“. Bis 2018 durfte der maximale Betrag entnommen werden. Das neuere Berechnungsschema aufgrund der Abschlusszahlen 2018 sieht nun jährlich sinkende Entnahmen bis ins Jahr 2024 vor. Für das Jahr 2023 dürfen noch CHF 31'080 entnommen werden.

Ergebnis Einwohnergemeinde - Investitionsrechnung

Mit den geplanten Investitionsausgaben von CHF 219'070 und der voraussichtlichen Selbstfinanzierung von CHF 126'890 (ohne spezialfinanzierte Gemeindebetriebe) resultiert ein Finanzierungsfehlbetrag von CHF 92'180.

Ergebnis Wasserwerk - Erfolgsrechnung

Die vorgeschriebenen Abschreibungen nach HRM2 betragen für das Wasserwerk voraussichtlich total CHF 37'750. Somit wird ein Aufwandüberschuss von CHF 8'790 budgetiert.

Ergebnis Wasserwerk - Investitionsrechnung

Für 2023 sind CHF 80'000 Investitionsausgaben geplant. An Investitionseinnahmen sind CHF 45'000 budgetiert. Zusammen mit der mutmasslichen Selbstfinanzierung von CHF 18'480 resultiert ein Finanzierungsfehlbetrag von CHF 16'520.

Per 1.01.2023 besteht eine Nettoschuld des Wasserwerkes (gegenüber der Einwohnergemeinde) von mutmasslich CHF 251'529.

Ergebnis Abwasserbeseitigung - Erfolgsrechnung

Die vorgeschriebenen Abschreibungen nach HRM2 betragen für die Abwasserbeseitigung voraussichtlich total CHF 45'150. Somit muss mit einem Aufwandüberschuss von CHF 32'845 gerechnet werden.

Ergebnis Abwasserbeseitigung - Investitionsrechnung

Ohne geplante Investitionsausgaben abzüglich den Investitionseinnahmen von CHF 60'000 und der mutmasslichen Selbstfinanzierung von CHF 3'235 resultiert ein Finanzierungsüberschuss von CHF 63'235. Per 1.01.2023 weist die Abwasserbeseitigung ein Nettovermögen (gegenüber der Einwohnergemeinde) von mutmasslich CHF 296'528 aus.

Detaillierte Erläuterungen erfolgen an der Gemeindeversammlung.

Im Weiteren verweisen wir auf die beiliegende Kurzfassung im Anhang (Beschluss der EGV vom 18.6.93). Ein detailliertes Budget kann auf der Gemeindekanzlei bezogen werden.

Der Gemeinderat dankt der Leiterin Finanzen, Frau L. Bürgi, herzlich für die Erstellung des Budgets sowie der Finanzkommission für ihre kompetente Stellungnahme.

Antrag des Gemeinderates:

Das Budget 2023 der Einwohnergemeinde Olsberg mit unverändertem Steuerfuss von 92 % sei zu genehmigen.

1) BUDGET IN KUERZE

ERGEBNIS GEKUERZT

a) Einwohnergemeinde ohne Spezialfinanzierungen

Erfolgsrechnung	Budget 2023	Budget 2022	Rechnung 2021
Betrieblicher Aufwand ohne Abschreibungen	1'494'990.00	1'480'915.00	1'434'516.42
Abschreibungen	234'040.00	225'110.00	213'250.56
Betrieblicher Ertrag ohne Steuerertrag	181'020.00	161'905.00	257'576.53
Steuerertrag	1'432'500.00	1'512'500.00	1'436'441.80
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-115'510.00	-31'620.00	46'251.36
Ergebnis aus Finanzierung	3'050.00	2'150.00	6'684.21
Ausserordentliches Ergebnis	-112'460.00	50'350.00	52'935.57
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (+ = Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	-81'380.00	20'880.00	122'529.57

Investitionsrechnung	Budget 2023	Budget 2022	Rechnung 2021
Investitionsausgaben	219'070.00	72'312.00	39'125.05
Investitionseinnahmen	-	-	-
Ergebnis Investitionsrechnung	-219'070.00	-72'312.00	-39'125.05
Selbstfinanzierung	126'890.00	200'990.00	270'722.35
Finanzierungsergebnis (+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)	-92'180.00	128'678.00	231'597.30

Steuerertrag	Budget 2023	Budget 2022	Rechnung 2021
Steuerfuss	92%	92%	92%
Steuerertrag	1'432'500.00	1'512'500.00	1'436'441.80

Finanzkennzahlen	Budget 2023	Budget 2022	Rechnung 2021
Nettoschuld I pro Einwohner	-Fr. 6'083.01	-Fr. 5'846.60	-Fr. 6'198.42
Nettoverschuldungsquotient	-158.25%	-144.73%	-159.39%
Zinsbelastungsanteil	-0.14%	-0.09%	-0.33%
Selbstfinanzierungsgrad	58.24%	277.95%	691.94%
Selbstfinanzierungsanteil	7.76%	11.64%	15.29%
Kapitaldienstanteil	14.45%	13.29%	12.05%

ERGEBNIS GEKUERTZ

b) Wasserversorgung

	Budget 2023	Budget 2022	Rechnung 2021
Erfolgsrechnung			
Betrieblicher Aufwand ohne Abschreibungen	83'720.00	89'410.00	67'914.45
Abschreibungen	37'750.00	37'750.00	37'741.30
Betrieblicher Ertrag ohne Steuerertrag	112'680.00	111'750.00	114'177.55
Steuerertrag			
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-8'790.00	-15'410.00	8'521.80
Ergebnis aus Finanzierung	-	-	-
Ausserordentliches Ergebnis	-	-	-
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (+=Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	-8'790.00	-15'410.00	8'521.80

	Budget 2023	Budget 2022	Rechnung 2021
Investitionsrechnung			
Investitionsausgaben	80'000.00	100'000.00	22'379.95
Investitionseinnahmen	45'000.00	40'000.00	14'032.80
Ergebnis Investitionsrechnung	-35'000.00	-60'000.00	-8'347.15
Selbstfinanzierung	18'480.00	16'090.00	39'069.10
Finanzierungsergebnis (+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)	-16'520.00	-43'910.00	30'721.95

c) Abwasserbeseitigung

	Budget 2023	Budget 2022	Rechnung 2021
Erfolgsrechnung			
Betrieblicher Aufwand ohne Abschreibungen	79'295.00	64'695.00	72'263.55
Abschreibungen	45'150.00	45'150.00	44'530.90
Betrieblicher Ertrag ohne Steuerertrag	91'600.00	83'285.00	92'133.55
Steuerertrag			
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-32'845.00	-26'560.00	-24'660.90
Ergebnis aus Finanzierung	-	-	-
Ausserordentliches Ergebnis	-	-	-
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung (+=Ertragsüberschuss / - = Aufwandüberschuss)	-32'845.00	-26'560.00	-24'660.90

	Budget 2023	Budget 2022	Rechnung 2021
Investitionsrechnung			
Investitionsausgaben	-	-	3'925.10
Investitionseinnahmen	60'000.00	60'000.00	57'375.45
Ergebnis Investitionsrechnung	60'000.00	60'000.00	53'450.35
Selbstfinanzierung	3'235.00	16'435.00	15'889.15
Finanzierungsergebnis (+ = Finanzierungsüberschuss / - = Finanzierungsfehlbetrag)	63'235.00	76'435.00	69'339.50

Erfolgsrechnung

Einwohnergemeinde	Budget 2023		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Einwohnergemeinde	2'082'365	2'082'365	2'068'180	2'068'180	2'106'927.33	2'106'927.33
0 ALLGEMEINE VERWALTUNG	461'790	31'800 429'990	479'300	30'360 448'940	466'922.45	44'698.31 422'224.14
1 ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	99'470	10'890 88'580	106'590	11'200 95'390	103'790.88	59'146.47 44'644.41
2 BILDUNG	530'840	67'380 463'460	507'990	70'200 437'790	518'822.14	87'179.45 431'642.69
3 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	15'775	2'150 13'625	14'825	0 14'825	11'630.45	0.00 11'630.45
4 GESUNDHEIT	103'390	0 103'390	100'690	0 100'690	82'705.95	1'120.00 81'585.95
5 SOZIALE SICHERHEIT	186'775	17'720 169'055	180'955	7'150 173'805	165'353.40	19'032.30 146'321.10
6 VERKEHR UND NACHRICHTENÜBERMITTLUNG	116'160	7'500 108'660	101'780	2'520 99'260	93'621.74	3'930.55 89'691.19
7 UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	333'155	257'465 75'690	322'975	250'255 72'720	295'363.60	250'083.20 45'280.40
8 VOLKSWIRTSCHAFT	73'220	4'000 69'220	66'650	600 66'050	56'586.15	135.30 56'450.85
9 FINANZEN UND STEUERN	161'790 1'521'670	1'683'460	186'425 1'509'470	1'695'895	312'130.57 1'329'471.18	1'641'601.75

Investitionsrechnung

Einwohnergemeinde	Budget 2023		Budget 2022		Rechnung 2021	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
EINWOHNERGEMEINDE	404'070	404'070	272'312	272'312	136'838.35	136'838.35
3 KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	22'312	0	22'312	0	0.00	0.00
		22'312		22'312		
6 VERKEHR UND NACHRICHTENUEBERMITTLUNG	108'000	0	0	0	0.00	0.00
		108'000				
7 UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	168'758	105'000	150'000	100'000	65'430.10	71'408.25
		63'758		50'000	5'978.15	
9 FINANZEN	105'000	299'070	100'000	172'312	71'408.25	65'430.10
	194'070		72'312			5'978.15

Kreditkontrolle Einwohnergemeinde

Kreditkontrolle Budget 2023		Kredit- betrag	Zusatz- kredit	Kumulierte Ausgaben bis 31.12.2022	Kumulierte Einnahmen bis 31.12.2022	Budget 2023	Verfügbarer Restkredit
				Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT						
3420.5030.00	Spielplatz	70'000		70'001		22'312	0
	GV-Beschluss vom 23.11.2017 Betrag CHF 70'000.00						
6	VERKEHR UND NACHRICHTENUEBERMITTLUNG						
6130.5610.00	Investitionsbeiträge an den Kanton - Bushaltestelle	108'000				108'000	0
	Verfügung Kanton 12.02.2021 Betrag CHF 108'000.00						
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG						
7101.5030.05	Sanierung Quellfassung Talquelle	130'000		133'305		80'000	0
	GV-Beschluss vom 20.08.2020 Betrag CHF 130'000.00						
7201.5030.06	Neue Sauberwasserleitung Erschliessung Hostet	140'000		103'249			0
	GV-Beschluss vom 23.06.2016 Betrag CHF 140'000.00						
7900.5290.00	Revision Nutzungsplanung Masterplan	65'000		59'723			0
	GV-Beschluss vom 22.06.2017 Betrag CHF 65'000.00						
7900.5290.01	Gesamtrevision Nutzungsplanung Siedlung und Kultur - BNO	182'000		143'809		75'691	0
	GV-Beschluss vom 29.11.2018 Betrag CHF 182'000.00						
7900.5290.02	Förderkonzept Natur und Umwelt	25'000		1'163		13'067	0
	GV-Beschluss vom 02.12.2021 Betrag CHF 25'000.00						
	Verpflichtungskredite der Erfolgsrechnung						
7101.3111.01	Zapfwellenstromerzeuger 50% Anteil	11'500				11'500	0
	GV-Beschluss vom 23.06.2022 Betrag CHF 11'500.00						
7200.3132.00	Honorare externe Berater Entwässerung Mätteli	23'000					23'000
	GV-Beschluss vom 20.08.2020 Betrag CHF 23'000.00						
7201.3111.01	Zapfwellenstromerzeuger 50% Anteil	11'500				11'500	0
	GV-Beschluss vom 23.06.2022 Betrag CHF 11'500.00						

TRAKTANDUM 3: Strassen-Sanierung Mätteli bis Räbmatt – Kreditbegehren über CHF 600'000 / Genehmigung**Vorbemerkungen**

An der Winter-Gemeindeversammlung 2021 wurde vorliegendes Kreditbegehren erneut von der Versammlung zurückgewiesen. Die Versammlung war der Auffassung, der Auftrag an den Gemeinderat, die Probleme der Entwässerung über das Landwirtschaftsland zu klären und zu lösen, sei nicht wirklich ausgeführt worden.

In der Zwischenzeit hat der Gemeinderat die Möglichkeit eines Rückhaltesystems mit den Landbesitzern oberhalb Mätteli besprochen. Leider haben die Landbesitzer entschieden, keine Hand für eine Lösung zu bieten.

Das Rückhaltesystem mit dosierter Abgabe des Wassers, wäre vor allem bei einem sogenannten „Jahrhundertereignis“ hilfreich. Mit der Sanierung der Strasse Mätteli – u.a. mittels Schächten - wird aber schon viel für den geordneten Abfluss von Oberflächenwasser erreicht werden.

An der – gut besuchten - öffentlichen Infoveranstaltung vom 19.9.2022 wurde das Projekt nochmals sowohl in Bezug auf die technischen Details als auch im Bereich der Beitragspflicht und dem Verfahrensverlauf erläutert. → Die Präsentation zu dieser Infoveranstaltung ist seit 12.10.2022 auf der Homepage der Gemeinde aufgeschaltet

→ **Hinweis:** Der folgende Text als Information zum Projektablauf hat sich – mit Ausnahme eines Reservebetrages bei der Kostenzusammenstellung - nicht verändert:

Strassensanierung Mätteli bis Räbmatt

Das Projekt beinhaltet die Teilprojekte Strassenbau, Entwässerung und Wasserversorgung.

Strassenbau

Im Mätteli wurden zwei Belagsbohrungen inkl. Sondage der Foundationsschicht gemacht. Das Ergebnis zeigt, dass das Mätteli nie als normkonforme Strasse erstellt wurde. Demzufolge sind nach geltendem Strassenreglement für dieses Gebiet Erschliessungsbeiträge zu erheben.

Die gleichen Abklärungen wurden in der Räbmatt gemacht. Dort hat sich gezeigt, dass der Belagsaufbau ungenügend ist. Aufgrund des restlichen Zustands der Strasse wird die Räbmatt aber als „erstellt“ taxiert. Damit sind für dieses Gebiet keine Eigentümerbeiträge zu erheben.

Die betroffenen Teilstücke Mätteli sowie Räbmatt sind dem Plan (Nr. 059.001.019 – 01 und 11) in der Auflage zu entnehmen.

Entwässerung

Mit der Sanierung soll die Erweiterung des Teil-Trennsystems nach GEP (Generelle Entwässerungsplanung) fortgeführt werden. Dafür wird eine Sauberwasserleitung von der Räbmatt bis in die bestehende Leitung Mätteli ausgeführt. Es handelt sich dabei um eine neue Leitung, die nach geltenden Reglementen beitragspflichtig ist.

Wasserversorgung / Löschschutz

Die bestehende Wasserleitung im Mätteli ist aufgrund ihres Alters zu ersetzen; ein Ersatz löst gemäss geltenden Reglementen keine Beitragspflicht aus. Zur Gewährleistung des Löschschatzes werden alle Hydranten auf diesem Teilstück ersetzt.

Kostenzusammenstellung

Die bisherige Kostenzusammenstellung von 550'000 basiert auf den üblichen Preisen von 2019. Darum wurden neu CHF 50'000 für Teuerung und Reserve dazu gerechnet.

Die Kosten von CHF 600'000 setzen sich aus folgenden Positionen zusammen.

Strassenbau Mätteli	CHF 240'000
Strassenbau Räbmatt	CHF 145'000
Sauberwasserleitung	CHF 60'000
Wasserversorgung/Löschschatz	CHF 105'000
Teuerung/Reserve	CHF 50'000

Die Erschliessungsbeiträge aus den Positionen „Strassenbau Mätteli“ und „Sauberwasserleitung“ betragen 50 %. Diese werden auf die Eigentümer im Verhältnis ihrer Parzellengrösse verteilt und in einem gesonderten Beitragsplan mit Einsprachemöglichkeit eröffnet.

Antrag des Gemeinderates:

Dem Kreditbegehren über CHF 600'000 für die Sanierung der Strasse im Gebiet Mätteli bis Räbmatt sei zuzustimmen.

TRAKTANDUM 4: Verschiedenes

Der Gemeinderat orientiert über diverse Themen. Es besteht nach der Abwicklung der Traktanden wie üblich die Gelegenheit zur allgemeinen Diskussion und Fragestellung.